

ZMLUVA O DIELO 1/2018
„Výmena okien a dverí MŠ Beluša“
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Materská škola, L. Štúra 5/5, 018 61 Beluša**
Sídlo: Beluša, ul. L. Štúra 5/5, 018 61
IČO: 36129712
DIČ: 2021669342
Zastúpená: Mgr. Irena Gulišová, riaditeľka
Bankové spojenie: VÚB a.s.
Číslo účtu IBAN: SK19 0200 0000 0016 3292 5153
Tel: +421 42 4624698
E-mail: msbelusa@mail.t-com.sk
Internetová stránka: www.msbelusa.sk
(ďalej len "Objednávateľ")

Zhotoviteľ: **ELASTIC s.r.o.**
Sídlo: Kpt. Nálepku 810, 019 01 Ilava
Štatutárny zástupca: Mgr. Alena Jáňová, konateľ
Osoba oprávnená rokovať

- vo veciach zmluvných: Mgr. Alena Jáňová
- vo veciach technických: Miroslav Striško

IČO: 36329185
DIČ: 2020117000
IČ DPH: SK2020117000
Bankové spojenie: VUB a.s.
Číslo účtu IBAN: SK46 0200 0000 0025 6529 2353
Tel.: 0905 131 679
E-mail: janova.alena@elasticsro.sk
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 13884/R
(ďalej len "Zhotoviteľ")
(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvné strany“)
uzatvorili ZMLUVU O DIELO 1/2018 „Výmena okien a dverí MŠ Beluša“
(ďalej len „Zmluva“) za týchto podmienok:

II. Predmet zmluvy

1. Uzatvorenie Zmluvy je výsledkom vyhlásenej zákazky podľa § 117 ZVO a víťaznej ponuky zhotoviteľa, zo dňa 18. 05. 2018.
2. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavebné práce a dodávku materiálov na stavbe „Výmena okien a dverí MŠ Beluša“ (ďalej len "Dielo") za podmienok dohodnutých v Zmluve a Dielo odovzdať Objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať Dielo.
4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na Diele až do jeho odovzdania a prevzatia Objednávateľom.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené Dielo bez väd a nedorobkov prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne Zhotoviteľovi dohodnutú súčinnosť.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred uzavretím Zmluvy dôkladne oboznámil s dokumentáciou ako aj s objektom a garantuje Objednávateľovi, že Dielo bude

vykonané v súlade s príslušnými právnymi a technickými predpismi a v súlade s požiadavkami Objednávateľa.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa odovzdaných podkladov pre plnenie zmluvy, technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem, prípadne ISO tak, aby slúžilo k určenému účelu. Osoby a všetky veci povahy hmotnej ako i právne, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, je povinný zabezpečiť Zhotoviteľ na vlastné náklady a nebezpečenstvo, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
8. Predmet plnenia musí byť realizovaný výlučne v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie výlučne skutočne zrealizovaných prác, ktoré sú v súlade s oceneným výkazom výmer.

3. Cena za Dielo

1. Cena za Dielo je stanovená podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách a považuje sa za pevnú, nemennú a maximálnu cenu

cena bez DPH	136.962,00 €
20 % DPH	27.392,40 €
cena vrátane DPH	164.354,40 €

Slovom: Jednostošesťdesiatštyritisíc tristo päťdesiatštyri 40/100 Eura

2. Cena za Dielo bola zaokrúhľená na dve desatinné miesta a je stanovená na základe oceneného výkazu výmer. Všade kde sa v Zmluve spomína cena za Dielo, má sa tým na mysli cena Diela vrátane DPH.
3. Cena za Dielo je cena maximálna a zahŕňa náklady na splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy ako aj náhradu akýchkoľvek nákladov alebo výdavkov Zhotoviteľa vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie Diela Objednávateľovi tak, aby bolo Dielo užívania schopné, vrátane dopravných nákladov, skladného, prípravné stavebné práce, náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska a pod. Akékoľvek dodatky k zmluve navyšujúce cenu Diela s výnimkou možností podľa bodu 6. tohto článku, sú vylúčené.
4. Ceny a sadzby uvedené v ocenenom výkaze výmer zahŕňajú cenu prác popísaných v jednotlivých položkách v nadväznosti na technické špecifikácie, vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré sa vyžadujú a môžu súvisieť s úplnou realizáciou Diela, vrátane dočasných diel, materiálu, dodávky, montáže, dočasných prác, zriadenia prístupu na stavenisko, poplatkov, všetkých rizík, záväzkov a povinností konkrétne uvedených alebo nepriamo vyplývajúcich z dokumentov a obhliadky staveniska, na ktorých je ponuka založená. Má sa za to, že zriaďovacie náklady Zhotoviteľa, zisk a režijné náklady a podobné poplatky sú rozložené rovnomerne vo všetkých jednotkových sadzbách.
5. Jednotlivé položky výkazu výmer, ktoré Zhotoviteľ neoceníl, sú zahrnuté v iných ocenených položkách. Jednotkové ceny sú považované za konečné a platné počas celej doby realizácie Diela. Jednotkové ceny za výkony, práce a dodávky uvedené v rozpočte zaväzujú Zhotoviteľa a platia počas trvania Zmluvy.
6. K zmene ceny môže dôjsť:
 - a) pri zmene zákonnej sadzby DPH,
 - b) pri zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území SR, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke. Toto musí Zhotoviteľ preukázať.

4. Platobné podmienky

1. Objednávateľ bude uhrádzať cenu za Dielo nasledovne:
 - a) čiastkovými faktúrami
 - b) konečnou faktúrou
2. Zhotoviteľ je povinný vypracovať podľa dokončených objektov, súpis vykonaných prác a dodávok a predložiť ho Objednávateľovi k odsúhlaseniu a to v rozsahu, ako je špecifikovaná cena za Dielo. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Stavebný dozor najneskôr do piatich pracovných dní od doručenia súpisu vykonaných prác a zisťovacieho protokolu predmetný súpis vykonaných prác a zisťovací protokol odsúhlasí alebo vráti Zhotoviteľovi na prepracovanie. V prípade vrátenia súpisu vykonaných prác a zisťovacieho protokolu stavebným dozorom Zhotoviteľovi na prepracovanie, prepracuje Zhotoviteľ predmetné podklady v zmysle pokynov stavebného dozoru a predloží ich na odsúhlasenie stavebnému dozoru.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť čiastkovú faktúru, na základe schválených súpisov vykonaných prác podľa dokončených objektov, za ktoré je predmetná faktúra vystavená.
4. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi príslušnú faktúru vrátane príloh na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví Zmluvy.
5. Faktúra vystavená Zhotoviteľom musí byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení. Faktúra musí obsahovať minimálne tieto údaje:
 - označenie faktúra a jej číslo,
 - označenie Objednávateľa a Zhotoviteľa (názov, právna forma, sídlo), IČO, DIČ, IČ DPH,
 - označenie banky a čísla účtu,
 - miesto a názov Diela,
 - číslo Zmluvy, dátum jej uzatvorenia,
 - zdaniteľné obdobie,
 - deň vystavenia, odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - účtovanú čiastku bez DPH, DPH a sumu spolu s DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch – všetky sumy budú uvedené s presnosťou na dve desatinné miesta,
 - pečiatku a podpis oprávneného zástupcu Zhotoviteľa.
6. K faktúre je Zhotoviteľ povinný doložiť nasledovné náležitosti
 - schválený súpis vykonaných prác,
7. Konečná faktúra bude Zhotoviteľom vystavená do 14 dní odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela a okrem náležitostí uvedených v bode 5 musí obsahovať prílohu:
 - vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet zmluvy – na základe schválených súpisov prác,
 - započítanie všetkých čiastkových faktúr a platieb Objednávateľa v priebehu výstavby,
 - vyúčtovanie všetkých zmluvných pokút ako aj oprávnených zákonných a zmluvných nárokov objednávateľa na náhradu škody, vyúčtovanie nárokov na náhradu zvýšených nákladov spôsobených Objednávateľovi činnosťou Zhotoviteľa,
 - vyúčtovanie prípadných služieb a prác, ktoré Objednávateľ Zhotoviteľovi poskytol, resp. pre Zhotoviteľa vykonal počas realizácie Diela.

8. V prípade, ak faktúry Zhotoviteľa nebudú obsahovať náležitosti v zmysle bodov 4. až 7 tohto článku, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
9. Lehota splatnosti faktúr je do **30** dní odo dňa doručenia faktúry.

5. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) dokončiť dielo najneskôr do: **30. 09. 2018**, pričom tento termín znamená protokolárne odovzdanie diela bez závad a nedorobkov,
 - b) uvoľniť stavenisko do 7 dní po odovzdaní Diela Objednávateľovi, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
2. Termíny uvedené v bode 1. tohto článku musia byť Zhotoviteľom riadne a včas dodržané tak, aby neboli akýmkoľvek spôsobom ovplyvnené, posunuté, resp. oneskorené iné nasledujúce práce na zhotovovaní a vykonaní diela. Za ukončenie jednotlivých dohodnutých termínov sa považuje Objednávateľove písomne potvrdenie riadneho, včasného a úplného ukončenie príslušných prác, a to aj vrátane odstránenie prípadných väd diela a nedorobkov.
3. V prípade, ak Zhotoviteľ nie je schopný splniť dohodnuté termíny v bežnom pracovnom čase, je povinný zhotovovať a vykonávať dielo vo viacerých smenách a/alebo v nadčasových hodinách bez toho, aby tým Objednávateľovi vznikli dodatočné náklady. Cena diela dohodnutá v tejto zmluve sa v takýchto prípadoch nemení a Zhotoviteľ nemá nárok na žiadnu kompenzáciu takto vzniknutých nákladov zo strany Objednávateľa.
4. Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi nedodržaním termínov (napr. nadčasy, práca na smeny, zvýšené nasadenie strojov, neracionálny prísun materiálov, zvýšené pracovné nasadenie a pod.) nemožno vyúčtovať Objednávateľovi a sú obsiahnuté v celkovej cene diela podľa článku 3. tejto zmluvy. Ustanovenie tohto bodu neplatí, ak takéto náklady vzniknú Zhotoviteľovi výlučne zavinením Objednávateľa (napr. neposkytnutím potrebnej súčinnosti a pod.) alebo z iných dôvodov výlučne na strane Objednávateľa.
5. V prípade, ak Zhotoviteľ riadne vykoná dielo, alebo jeho dohodnutú časť, v súlade s touto zmluvou pred dohodnutým termínom, je Objednávateľ oprávnený riadne vykonané dielo alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
6. Ak by bolo začatie zhotovovania diela posunuté z dôvodov na strane Zhotoviteľa, má sa zato, že termín ukončenia a odovzdania diela musí byť Zhotoviteľom dodržaný bez nároku na zvýšenie ceny diela dohodnutej v tejto zmluve. To isté platí aj v prípade, ak počas zhotovovania diela dôjde k faktickému posunu termínov zo strany Zhotoviteľa.
7. Všetky termíny sa posunú o rovnaký počet dní, o ktorý sa posunul začiatok zhotovovania diela len v prípade, ak tento posun začiatku vykonávania diela výslovne a bez výhrad písomne odsúhlasí Objednávateľ.
8. Za omeškanie Objednávateľa podľa tejto zmluvy však nie je možné považovať omeškanie Objednávateľa v dôsledku porušenia zmluvných povinností Zhotoviteľom

6. Vykonanie Diela

1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť kompetentného zástupcu na stavenisku počas celej doby realizácie Diela.
2. Zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené Objednávateľom písomnou formou. Nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami všeobecnými i rezortnými. Je zakázané používať drobnú i veľkú mechanizáciu pre montážne i stavebné práce, ktorá bola rôzne, prípadne neodborne

- upravovaná, nie sú pre ňu vypracované technické a technologické predpisy a jej prevádzkovaním by mohli byť porušené predpisy bezpečnostné, hygienické a o ochrane zdravia, resp. by mohlo dôjsť k zhoršeniu životného prostredia.
3. Zhotoviteľ je povinný pred začatím realizácie Diela zabezpečiť pre svojich pracovníkov všetky potrebné školenia a testy na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov a dodržiavanie všetkých povinností pri realizácii Diela v súlade s vyhláškou č. 147/2013 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a ďalšími záväznými predpismi. Pri realizácii Diela je Zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky záväzné predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o ochrane životného prostredia ako aj ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na realizáciu Diela.
 4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že
 - a) prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie Diela a nemá k nim žiadne námietky,
 - b) všetky požadované výkony a stavebné práce sú mu jasné a nemá k nim žiadne námietky,
 - c) na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu je schopný realizovať Dielo bez vád, kompletne a funkčne podľa všetkých príslušných STN v stanovených termínoch a kvalite.
 5. Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozoru Ing. Jozefa Kazíka.
 6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že práce vykonáva čiastočne počas prevádzky - práce HSV a čiastočne v čase školských prázdnin - práce PSV a dokončovacie práce plnej prevádzky budovy Jedálne Základnej školy.
 7. Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok a čistotu na stavenisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ uhradza vodné a stočné, náklady na odber energií a ostatné náklady z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska priamo dodávateľom týchto služieb.
 8. Všetky dočasné zariadenia, dodávka médií, stavebné mechanizmy a nástroje, dočasné stavebné materiály, palivá a všetko nevyhnutné na správne vykonanie prác bude dodané, nainštalované a správne a bezpečne prevádzkované Zhotoviteľom ako súčasť zhotovovania Diela podľa Zmluvy. Náklady sú súčasťou zmluvnej ceny.
 9. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach a pozemkoch, ako aj vzniknutých tretím osobám a na veciach pri realizácii prác. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú škodu alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť do pôvodného stavu alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške.
 10. Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonať akékoľvek zmeny prác bez príkazu stavebného dozoru.
 11. Všetky materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody.
 12. Zhotoviteľ je povinný bez meškania a písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela.
 13. Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval vykonané práce nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady a nedorobky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie zmluvy.

7. Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v slovenskom jazyku a to v origináli a dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu,

d'alšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác.

2. Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich nadriadení. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam stavebný dozor Objednávateľa, jeho nadriadení, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy.
3. Ak stavbyvedúci do päť pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

8. Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Predmetom odovzdania a prevzatia bude celé Dielo naraz.
2. Záväzok Zhotoviteľa zhotoviť Dielo je splnený odovzdaním a prevzatím Diela Objednávateľom v súlade s týmto článkom Zmluvy.
3. Prevzatím Diela Objednávateľom prechádza nebezpečenstvo škody na Diele na Objednávateľa.
4. Zhotoviteľ je povinný minimálne 15 dní vopred oznámiť Objednávateľovi, kedy bude Dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie.
5. O odovzdaní a prevzatí Diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Preberací protokol bude obsahovať:
 - a) základné údaje o Diele,
 - b) zhodnotenie akosti zhotovovaného Diela,
 - c) súpis zistených väd a nedorobkov,
 - d) lehoty na odstránenie väd a nedorobkov,
 - e) zoznam odovzdaných dokladov,
 - f) prehlásenie o odovzdaní Diela Zhotoviteľom a jeho prevzatí Objednávateľom,
 - g) konštatovanie, že dňom odovzdania začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania,
 - h) prípadný termín, do ktorého je Zhotoviteľ povinný vyprázdniť stavenisko,
 - i) dátum,
 - j) podpisy oprávnených osôb.
6. V prípade výskytu väd (s výnimkou drobných väd a nedorobkov, ktoré sami osebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú užívanie Diela a neznižujú jeho hodnotu) nie je Objednávateľ povinný Dielo prevziať.

9. Zodpovednosť za vady Diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi dohodnuté vlastnosti, že spĺňa všetky technické a ekonomické parametre, že Dielo bolo vykonané podľa osvedčených technológií a podľa záväzných technických noriem, v súlade s hygienickými, ekologickými, protipožiarnymi, bezpečnostnými a stavebnými predpismi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo nemá žiadne vady.
2. Záručná doba na Dielo je 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
3. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovaných väd:
 - a) do 24 hodín pri vadách brániacich užívaniu Diela alebo vadách, pri ktorých hrozí bezprostredné riziko nebezpečenstva škody na zdraví, na živote alebo na majetku,
 - b) do 3 pracovných dní pri ostatných vadách.

4. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady v lehote 5 dní, ak je to technologicky možné, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. Vady Diela reklamované u Zhotoviteľa v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezodplatne pokiaľ vznikli v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa. Ak vady vznikli z iného dôvodu, zhotoviteľ ich odstráni za úhradu.
6. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, ktorých odstránenie neznesie odklad.
7. Stavebný materiál, resp. realizované časti Diela prechádzajú do vlastníctva Objednávateľa ich zabudovaním. Tým však Objednávateľ nepreberá na seba zodpovednosť za vady zabudovaného materiálu a stavebných prác.
8. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady Diela, ktoré sa objavili počas vykonávania Diela, pri odovzdaní a prevzatí Diela a počas záručnej doby.
9. V prípade, ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vady alebo neodstráni vady riadne a včas, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100 € za každý začatý deň omeškania. Objednávateľ má zároveň nárok na náhradu škody prevyšujúcu zmluvnú pokutu.
10. V prípade, ak Zhotoviteľ neodstraňuje oznámené vady riadne a včas alebo ak Zhotoviteľ začne odstraňovať ale neodstraňuje ich riadne, resp. Objednávateľ predpokladá, že vady nebudú odstránené riadne a včas, má Objednávateľ právo vady odstrániť sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. V takomto prípade nie je Objednávateľ viazaný cenami uvedenými vo výkaze výmer.
11. Uplatnením nárokov z väd Diela nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.

10. Zmluvné pokuty

1. Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z ceny Diela za každý deň omeškania v prípade:
 - a) nedodržania termínu zhotovenia Diela,
 - b) omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním Diela
2. V prípade akéhokolvek porušenia povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 150 €, ak nie je ustanovená osobitná výška.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
4. Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbujuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo Zmluvy.

11. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy alebo jej časti odstúpiť v prípade, ak
 - a) Zhotoviteľ v dôsledku platobnej neschopnosti neuhradí platby svojim subdodávateľom,
 - b) bol na majetok Zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo návrh na vykonanie exekúcie - odstúpenie bude možné len v prípade, že na majetok zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz, reštrukturalizácia alebo bude prebiehať exekúcia
 - c) Zhotoviteľ nezhotovuje Dielo v požadovanej kvalite a v súlade so Zmluvou,
 - d) Zhotoviteľ neprevzal stavenisko alebo mešká so začatím prác - ak ide o omeškanie viac ako 15 pracovných dní,
2. Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak
 - a) Je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením ceny viac ako 30 dní po lehote splatnosti,
 - b) Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi požadovanú súčinnosť potrebnú na riadne a včasné vykonanie Diela ani do 30 dní po doručení písomného upozornenia Zhotoviteľa.

3. Práce a dodávky vykonané ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú v preukázateľnom rozsahu podľa cien stanovených v Zmluve a jej prílohách.
4. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy.
5. Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.

12. Poistenie a ochrana zdravia pri práci

1. Zhotoviteľ je povinný uzavrieť a udržiavať v platnosti poistnú zmluvu po celú dobu trvania tejto zmluvy na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Dielo proti krádeži a poškodeniu a poistiť ho proti vzniku škody.
3. Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie Diela, alebo akejkolvek jeho časti, materiálov alebo zariadení počas obdobia, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o ne starať, a to z akýchkoľvek dôvodov, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady nahradiť takúto škodu tak, aby Dielo vyhovovalo v každom ohľade ustanoveniam tejto Zmluvy.
4. Zhotoviteľ je povinný odškodniť Objednávateľa za všetky škody a nároky súvisiace so stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku /iného než Dielo/, súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkolvek osoby ku ktorým došlo následkom výstavby a dokončenia Diela a odstraňovania väd Diela a voči všetkým nárokom na náhradu škody, súdnym konaniam, nákladom, poplatkom a výdavkom, ktoré v súvislosti s tým vzniknú.
5. Uzatvorenie poistnej zmluvy nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti nahradiť Objednávateľovi celkovú škodu spôsobenú poistnou udalosťou na Diele alebo iných veciach, ak príslušná poisťovňa poskytne poistné plnenie, ktoré nekryje spôsobenú škodu vo výške preukázateľne vynaložených nákladov na navrátenie do pôvodného stavu Diela alebo iných vecí alebo poistné plnenie neposkytne vôbec.
6. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť Objednávateľovi platné poistné zmluvy a potvrdenky o platbách poistného. Zhotoviteľ je povinný uzatvoriť príslušné poistné zmluvy najneskôr do 34 dní odo dňa podpísania tejto Zmluvy. V prípade, ak Zhotoviteľ v danom termíne takúto poistnú zmluvu neuzatvorí, Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
7. Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť dohodnúť a udržiavať v platnosti akékoľvek poistenie požadované touto Zmluvou alebo nepredloží Objednávateľovi doklad o poistení podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,- € za každé jednotlivé porušenie; nárok na náhradu škody Objednávateľa tým nie je dotknutý.
8. Ak Zhotoviteľ nedodrží podmienky stanovené poistnými zmluvami uzatvorenými v súlade s touto Zmluvou, musí odškodniť Objednávateľa za všetky škody a nároky, ktoré mu vzniknú následkom nedodržania týchto podmienok.
9. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (ďalej aj „BOZP“).
Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku,
 - b) vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku Objednávateľa,
 - c) minimalizovať negatívne vplyvy svojej činnosti na okolie stavby najmä hlučnosť, prašnosť,

10. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo ďalších osôb, a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.
11. Zhotoviteľ je si vedomý, že podľa ustanovenia § 421a Občianskeho zákonníka, zodpovedá aj za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe prístroja alebo inej veci, ktorá bola použitá pri plnení záväzku a tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.
12. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich predpisov, najmä Zákonníka práce, zákona o zamestnanosti a právnych predpisov upravujúcich zamestnávanie cudzincov a osôb bez štátnej príslušnosti.

13. Riešenie sporov

1. Spory zmluvných strán neopravňujú Zhotoviteľa zastaviť prácu.
2. V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadajú jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie príslušný súd.

14. Záverečné ustanovenia

1. Jednotlivé ustanovenia Zmluvy môžu byť menené, dopĺňané, resp. zrušené iba písomnou formou po dohode zmluvných strán v dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Zmluva je účinná nasledujúci deň po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Ostatné právne vzťahy, výslovne Zmluvou neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých si po jednom ponecháva Objednávateľ a Zhotoviteľ.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 – ocenený Výkaz výmer – rozpočet
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy im je známy, plne s ním súhlasia a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s celým jej textom podpisujú.

V Beluši, dňa... 22.05.2011

V Beluši, dňa... 22.5.2011

Objednávateľ
Materská škola
L. Štúra 5/5, Beluša
Materská škola
L. Štúra 5
BELUŠA

Zhotoviteľ
ELASTIC s.r.o.

ELASTIC s.r.o.
Kpt. Nálepku 810
019 01 ILAVA
IČO: 472232221
13

.....
Mgr. Irena Gulišová
riaditeľka

.....
Mgr. Aléna Jáňová
konateľka

Príloha: Ocenený výkaz výmer